

Estádio de US\$500 milhões deixa chover com nova tecnologia de impermeabilização

Construção de estádio protegida com impermeabilização abaixo do nível do solo usando PREPRUFE® da GCP



Projeto	Golden 1 Center
Empreiteira geral	Turner Construction
Aplicador	F.D. Thomas
Solução da GCP	Impermeabilização PREPRUFE® Plus

Visão geral

O projeto

A construção de US\$507 milhões do novo Golden 1 Center, de 17.500 lugares — lar dos Sacramento Kings da NBA — é complicada. O desafio? Tempo.

A empreiteira geral, Turner Construction, forneceu a arena LEED Gold em menos de dois anos. Há também o fato de a arena ficar acima do lençol freático, além da imensa escala da tarefa em vista.

"A GCP Applied Technologies trabalha com empreiteiros que atuam em um nível muito alto e conseguiram aceitar o risco devido ao produto Preprufe® Plus de alto desempenho, conhecimentos técnicos e sucesso global em projetos críticos parecidos", disse Hunter. "Nós assumimos a liderança garantindo que o empreiteiro geral, o subcontratado de concreto, o subcontratado de vergalhão e o subcontratado de encanamento trabalhassem juntos para atender aos requisitos da GCP e realizar a entrega de acordo com um cronograma agressivo."



Infelizmente, as fortes chuvas com apenas algumas semanas de construção do projeto do estádio deixaram o local de escavação sob... 91 ou 121 cm de água", de acordo com Stuart Hunter, vice-presidente da divisão de impermeabilização da F.D. Thomas, uma empreiteira de impermeabilização regional .

As apostas eram altas. A área estava sendo construída abaixo do nível do lençol freático e adjacente a dois grandes sistemas de rios. O proprietário exigiu uma solução de impermeabilização abaixo do nível do solo à prova de falhas. O Golden 1 Center precisava operar seco, ponto.

Uma vez que os céus clarearam, a pressão para impermeabilizar 26.012 metros quadrados dentro de 60 dias se encontrava sobre a F.D. Thomas. Sem desculpas, sem atrasos. A F.D. Thomas realizou reuniões antes da obra para ter registrados todos os detalhes, de modo a obter uma instalação suave e eficiente.

Para atender às exigências de funcionamento a seco, os empreiteiros usaram a membrana impermeabilizante de alta performance PREPRUFE®Plus. Mais de 96 rolos de membrana PREPRUFE®Plus (2.787 metros quadrados) foram instalados em um único dia. Isso permitiu que a F.D. Thomas concluísse a construção do estádio em 45 dias, superando todas as expectativas.

Apenas o impermeabilizante PREPRUFE®Plus oferece uma exclusiva combinação de características líderes do mercado para aplicação rápida e de confiança:

- Rolos kick-out rapidamente instalados
- Adesão a todos os climas com a exclusiva tecnologia ZIPLAP™ PREPRUFE®
- Resistência permanente à migração lateral de água através de uma membrana integralmente aderida
- Instalação sem desperdício e sem forros

Os resultados

Os oficiais da Turner Construction ficaram encantados com os resultados de impermeabilização e de conclusão.

Os proprietários gostaram especialmente do fato de que mais de 46.451.520 milhões de metros quadrados de manta PREPRUFE® foram instalados mundialmente em milhares de projetos de alto escalão e sem margem para falhas. Como diz Hunter, "É o carro-chefe do mercado."

Hoje, o projeto de construção do estádio está aberto ao público e não foram reportados vazamentos abaixo do nível do solo, mesmo com as históricas chuvas do El Niño e a elevação do lençol freático. Diante disso, Hunter apenas sorri e diz, "Deixe chover."

Blue360SM Total Business Advantage.

O poder dos produtos, da performance e do pessoal da GCP.